



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

L E I Nº 2.546/92

"DISPÕE SOBRE O USO E A OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO DO MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DA PATRULHA, E DA OUTRAS PROVIDENCIAS".

SILVIO MIGUEL FOFONKA, Prefeito Municipal de Santo de Santo Antônio da Patrulha, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei.

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

CAPITULO I

DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

ARTIGO 1º- Esta Lei regula os usos e a ocupação da área Urbana do Município de Santo Antônio da Patrulha e estabelece a hierarquia viária, a fim de orientar o seu desenvolvimento.

ARTIGO 2º- Os alvarás e licença para localização e funcionamento de qualquer atividade, somente poderão ser expedidos observadas as disposições desta Lei.

ARTIGO 3º- Nenhuma obra de construção, reconstrução, reforma ou acréscimo de edificações será feita na área urbana do Município sem a prévia aprovação e licença da Prefeitura, nos termos desta Lei.

500 *Lyiane Buding*



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CAPITULO II

DO PERIMETRO URBANO

ARTIGO 49- A área urbana de Santo Antônio da Patrulha, é aquela descrita pelas Leis Municipais nºs 1404/77; 1896/85; 1916/85; 1940/85; 1995/86; 2234/90, conforme ilustra a prancha 01, integrante desta Lei.

ARTIGO 50- A descrição técnica da área Urbana referida no artigo anterior será feita através de Decreto, no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da data da publicação da presente Lei.

Parágrafo Primeiro- Os vértices do polígono que delimita a Área Urbana serão materializados no terreno por meio de ~~marcadores~~ ^{marcadores} permanentes, à critério da Prefeitura Municipal.

Parágrafo Segundo- A descrição de que trata o presente artigo deverá ser executada por profissional legalmente habilitado pelo CREA e conterá o seguinte:

- I - coordenadas dos vértices;
- II - rumo dos alinhamentos;
- III- comprimento dos alinhamentos;
- IV - ângulos internos dos vértices.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CAPITULO III

O USO DA OCUPAÇÃO DO SOLO

SEÇÃO I

DAS ZONAS

ARTIGO 6º - Para fins da presente Lei, consideram-se zonas as parcelas da área Urbana que apresentam características de ocupação diferenciada.

ARTIGO 7º - A área Urbana de Santo Antônio da Patrulha compreende as seguintes zonas:

I- ZUOI- Zona Urbana de ocupação intensiva, que corresponde à área a ser adensada;

II- ZUDE- Zona Urbana de ocupação extensiva, que corresponde ao restante da área urbana e cuja ocupação é mais controlada.

ARTIGO 8º - A zona Urbana de ocupação intensiva (ZUOI) é subdividida pelas seguintes zonas características:

I - ZP- Zona de proteção aos arroios;

II - ZN- Zona de preservação de vegetação nativa;

III- ZE1- Zona especial um, correspondendo à área do Jockey Club;

IV - ZE2- Zona especial dois, correspondendo à área de Escola Estadual de 2º grau Santo Antônio;

V - ZE3- Zona especial três, correspondendo à área do distrito industrial;

VI- ZE4- Zona especial quatro, correspondendo à área do beco do reúno;

VII- ZNH- Zona do Núcleo Histórico;



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

- VIII- ZC1- zona comercial um;
- IX- ZC2- zona comercial dois;
- X- ZC3- zona comercial três;
- XI- ZC4- zona comercial quatro;
- XII- ZR1- zona residencial um;
- XIII- ZR2- zona residencial dois;
- XIV- ZV1- zona de vazío urbano um, a ter características da ZR1;
- XV- ZV2- zona de vazío urbano dois, a ter características da ZR2;
- XVI- ZV3- zona de vazío urbano três, a ter características da ZC3;
- XVII- ZSD- zonas de sedes distritais.

ARTIGO 9º - A delimitação das diversas zonas compreendidas na Zona Urbana do Município atenderá o que consta nas pranchas 01 e 02, integrantes desta Lei, observando:

- I- O ponto 1 da prancha 02 indica 340m contados da bifurcação da rua Francisco Flores Alvarez, com a rua Senador Alberto Pasqualini;
- II- O ponto 2 da prancha 02 indica 125m contados ao longo da Rua Francisco Flores Alvarez para o norte, a partir da Rua Senador Alberto Pasqualini;
- III- O ponto 3 da prancha 02 indica 170m contados ao longo da rua Marechal Floriano Peixoto, para o norte, a partir da rua Senador Alberto Pasqualini;
- IV- O ponto 4 da prancha 02, indica 115m contados ao longo da estrada para chácaras, a partir da rua Senador Alberto Pasqualini, na extremidade leste da propriedade do Sr. Valdomiro Lino dos Santos;
- V- O ponto 5 da prancha 02, indica o limite norte do lote nº 85 da quadra 94 do setor 2;

SD *Guimarães*



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

- VI- O ponto 6 da prancha 02 indica o limite do lote nº 1 da quadra 95 do setor 2;
- VII- O ponto 7 da prancha 02 indica o limite sudeste do lote nº 16 da quadra 95 do setor 2;
- VIII- O ponto 8 da prancha 02 indica a distância de 210m ao longo do Arroio- Passo dos Ramos;
- IX- O ponto 9 da prancha 02 indica o limite sul do terreno da fábrica de calçados Isabela;
- X- O ponto 10 da prancha 02 indica o limite do lote nº 1 da quadra 19 do setor 1;
- XI- O ponto 11 da prancha 02 indica 120m a leste da rua Sete de Setembro, medido na altura do entrocamento da rua Carlos José Maciel;
- XII- O ponto 12 da prancha 02, indica 210m ao longo do terreno das Pitangueiras, contados a partir da rua Antonia E. Jesus Soares;
- XIII- O ponto 13 da prancha 02 indica a divisa do lote nº 87 com o lote de número 107 da quadra 20 do setor 03;
- XIV- A ZR2, a oeste da RS e Francisco Borges de Lima, tem o limite inferior dado pela cota 50 e a proximidade da pedreira, pela cota 75, sendo o restante dos limites atende os critérios estabelecidos no parágrafo único abaixo;
- XV- Todas as ZPs são formadas por uma faixa de 15 (quinze metros) de largura contada a partir da margem dos arruamentos.

Parágrafo Único- As demais zonas e limites serão constituídas de todos os lotes com frente para os logradouros públicos nelas incluídos ou, dependendo do caso, com o eixo do logradouro, conforme indicado na prancha anexa.

ARTIGO 10 - No caso de um lote estar situado em zonas de limites diferentes, caberá ao órgão técnico Municipal competente estabelecer o limite entre uma e outra zona, mantendo os objetivos do zonamento.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SEÇÃO II

DAS ÁREAS DE OCUPAÇÃO PRIORITÁRIA

ARTIGO 11 - As zonas ZV1, ZV2 e ZV3, constituem a área de ocupação prioritária e os terrenos nelas situados que cumprirem sua função social, são passíveis de parcelamento e edificação compulsórias, de tributo progressivo no tempo e da desapropriação com pagamento mediante títulos da Dívida Pública, conforme dispõe o art. 182, parágrafo 4º da Constituição Federal e art. 4º, parágrafo 4º da Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Patrulha.

Parágrafo Primeiro- Não cumprem a função Social da Propriedade os terrenos não edificados, subutilizados ou não utilizados situados na área de ocupação prioritária.

Parágrafo Segundo- O Poder Executivo, no prazo de 90 (noventa) dias após a regulamentação da matéria em Lei, encaminhará à Câmara Municipal Projeto de Lei estabelecendo os critérios para enquadramento dos terrenos nas categorias referidas no parágrafo anterior, regulando a aplicação das penalidades previstas no caput deste artigo.

Parágrafo Terceiro- Após a regulamentação desta matéria, a Câmara Municipal relacionará todos os imóveis enquadrados nas categorias referidas no parágrafo primeiro deste artigo, bem como os níveis de prioridade de ocupação de cada uma das diversas áreas arroladas no caput deste artigo.

SEÇÃO III

DOS USOS



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ARTIGO 12 - Em cada zona ficam estabelecidos usos incentivados e proibidos, sendo permissíveis quaisquer outros usos, adotando-se para tal fim às seguintes definições:

I - USO INCENTIVADO - é o uso que deverá predominar na zona, caracterizando-a;

II- USO PERMISSIVEL - é o uso capaz de se desenvolver na zona sem comprometer suas características;

III- USO PROIBIDO - é o uso conflitante em relação às características estabelecidas para a zona.

Parágrafo Único- Nas edificações que no momento da aprovação da presente Lei possuírem uso considerado proibido não serão permitidas ampliações, admitindo-se apenas reformas e reparos essenciais à segurança das edificações, instalações e equipamentos.

ARTIGO 13 - Os usos incentivados e proibidos, segundo as diversas zonas, são estabelecidos no quadro I, adotando-se as seguintes definições:

HABITAÇÃO: Habitação unifamiliar e coletiva, albergue, asilo, orfanato, casa de estudantes.

ALOJAMENTO: Hotel.

COMERCIO E SERVIÇOS LOCAIS: Comércio varejista de artigos destinados à satisfação das necessidades mais imediatas da população, como estabelecimentos de venda de produtos alimentícios, farmácias e drogarias, tabacarias, armarinhos, bancas de jornais e revistas, agências lotéricas, bares, restaurantes e congêneres e estabelecimentos destinados à prestação de serviços pessoais e de apoio às unidades residenciais, como salões de beleza, barbearias, costureiras e alfaiates, fotógrafos, sapateiros, oficinas de concertos de relógios, eletrodomésticos, guarda-chuvas, bicicletas, móveis, persianas, estofados, colchões, oficinas de douração e encardenação, oficinas de chaves, lavanderias e tinturarias.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

COMERCIO VAREJISTA I: Comércio varejista de mercadorias cuja demanda individual tem um carácter ocasional ou excepcional, como lojas de tecidos e artigos de vestuários, artigos de couro e plásticos, artigos para escritório, máquinas e aparelhos eletrodomésticos, equipamentos de som, instrumentos musicais, discos e fitas, móveis, tapetes e demais artigos de decoração, artesanato, brinquedos, bijuterias, artigos fotográficos e desportivos, produtos agrícolas e veterinários, antigüidades, ferragens, bem como bazares, livrarias, papelarias, joalherias, óticas, funerárias, floristas e floriculturas, perfumarias e vidraçarias.

COMÉRCIO VAREJISTA II: Comércio de venda direta ao consumidor de artigos que exigem instalações especiais, pela necessidade de amplas áreas de estocagem, como veículos, implementos agrícolas e materiais de construção.

COMÉRCIO ATACADISTA I: Comércio atacadista de mercadorias que não ofereçam riscos à segurança e à saúde da população, não ocasione demasiada movimentação de veículos de carga e nem ocupe lote com área superior a 500 m² (quinhentos metros quadrados).

COMÉRCIO ATACADISTA II: Comércio atacadista de mercadorias cujo armazenamento não ofereça riscos à segurança e à saúde da população, como bebidas, alimentos, fumo, têxteis, peles e couros, madeiras e metais e que ocasione demasiada movimentação de veículos de carga ou ocupe lote com área superior a 500m² (quinhentos metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

COMÉRCIO ATACADISTA III: Comércio atacadista de mercadorias que ofereçam riscos à segurança ou à saúde da população, como resinas, defensivos agrícolas, produtos para dedetização e outras substâncias inflamáveis ou tóxicas.

DEPOSITO I: Edificação destinada ao armazenamento de mercadorias que não ofereçam riscos à segurança e à saúde da população.

DEPOSITO II: Edificação destinanda ao armazenamento de produtos que ofereçam riscos à segurança ou à saúde da população, como resinas, defensivos agrícolas, produtos para dedetização e outras substâncias inflamáveis ou tóxicas.

DEPOSITO E POSTOS DE REVENDA DE GAS

SERVIÇO I: Banco, financeira, agência de caderneta de poupança, tabelionato e cartório, escritório, consultório e estúdio profissional, sede de sindicato e partido político, laboratório de análise clínica e prótese e estabelecimento de diversões públicas como cinema, teatro, auditório, jogos eletrônicos, boliche, bilhar, sede social de clube.

SERVIÇO II: Creche, escolas em geral, templo e local de culto, biblioteca, museu e arquivo, centro comunitário, centro social urbano.

SERVIÇO III: Pronto socorro, posto de saúde, ambulatório

SERVIÇO IV: Hospital, sanatório, casa de repouso, clínica geriátrica.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SERVIÇO V: Transportadora e garagem de veículos de transporte coletivo.

OFICINA I: Oficina de reparação de veículos, funilaria e similares.

OFICINA II: Oficina que apresente potencialidade poluidora pela utilização de processos de galvanização, niquelagem, esmaltação, cromagem, retificação de motores, pinturas etc, e que ocupe lote com área igual ou inferior a 500m² (quinhentos metros quadrados) ou, quando situada no mesmo terreno de estabelecimento de comércio varejista II que possua área construída igual ou inferior a 300m² (trezentos metros quadrados).

OFICINA III: oficina que apresente potencialidade poluidora e que ocupe lote com área superior a 500m² (quinhentos metros quadrados).

INDUSTRIA I: estabelecimento industrial que possua baixa potencialidade poluidora conforme listagem anexa, e que ocupe lote com área igual ou inferior a 500m² (quinhentos metros quadrados).

INDUSTRIA II: estabelecimento industrial que possua baixa potencialidade poluidora conforme listagem anexa, e ocupe lote com área superior a 500m² (quinhentos metros quadrados).

INDUSTRIA III: estabelecimento industrial que possua média potencialidade poluidora conforme listagem anexa.

INDUSTRIA IV: estabelecimento industrial que possua alta potencialidade poluidora conforme listagem anexa.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Parágrafo Único: A listagem anexa, referente ao potencial poluidor das atividades, está sujeita a alterações pela Secretaria da Saúde e do Meio Ambiente do Estado, quando assim julgar conveniente.

ARTIGO 14- A localização de atividades não especificadas na listagem em anexo dependerá de liberação da Secretaria da Saúde e do Meio Ambiente do Estado.

ARTIGO 15- A localização de depósitos de explosivos ficará a critério das autoridades Militares.

ARTIGO 16- A localização de depósitos e postos de vendas de gás, deverá atender à disposições e normas de segurança do Conselho Nacional do Petróleo.

ARTIGO 17- No interior do perímetro urbano é proibida a atividade extrativa mineral, como pedreiras e saibreiras.

ARTIGO 18- A implantação de depósitos de ferro velho e assemelhados, somente será permitido:

I- ao longo da RS-30, em direção à Porto Alegre, a partir de 500m (quinhentos metros) do trevo do acesso à RS-474;

II- ao longo da RS-30, em direção à Osório, a partir de 1000m (mil metros) da ponte sobre o Arroio Passo dos Ramos;

III- ao longo da Av. Afonso Porto Emerim, em direção ao acesso da Free-Way, a partir de 500m (quinhentos metros) da ponte sobre o Arroio Passo dos Ramos;

IV- ao longo da rua Francisco Flores Alvarez, rua Marechal Floriano Peixoto, Rua João Pedroso da Luz e Rua Francisco Borges de Lima, nas Zonas Urbanas de Ocupação Extensiva;

V- Nas sedes distritais, fora do perímetro urbano.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SEÇÃO IV

DOS INDICES URBANISTICOS

ARTIGO 19- Para cada zona serão estabelecidas as intensidades de ocupação do solo, através dos seguintes índices urbanísticos, conforme o quadro I;

I- Índice de aproveitamento (IA)- é o quociente entre a área máxima construída e a área total do lote;

II- Taxa de ocupação (TO)- é a relação entre a projeção horizontal máxima da edificação sobre o lote e a área total do lote.

Parágrafo Único- Nos condomínios por unidades autônomas, os índices devem ser calculados sobre a área de uso privativo.

ARTIGO 20- Não serão computados no cálculo da taxa de ocupação e índice de aproveitamento as sacadas, as garagens de utilização exclusiva de cada unidade autônoma e áreas abertas com ou sem pilotis.

Parágrafo Primeiro- Os jirás ou galerias internas, deverão ser computados no cálculo do índice de aproveitamento.

Parágrafo Segundo- As sacadas não poderão ser construídas sobre os afastamentos laterais mínimos.

ARTIGO 21- Não serão permitidas edificações em avanço sobre o alinhamento predial, excetuando-se marquises e sacadas.

ARTIGO 22- Para as edificações construídas no alinhamento predial na ZC2 ao longo da Av. Cel. Victor Villa Verde, Av. Francisco J. Lopes e Av. Paulo Maciel de Moraes, será obrigatória a construção de marquise em toda a extensão da edificação.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Parágrafo Único- Nas esquinas as marquises deverão ser chanfradas a 45º (quarenta e cinco graus), bem como o canto dos prédios no pavimento térreo.

ARTIGO 23- Serão admitidas edificações junto às divisas de fundo desde que tenham, no máximo, um pavimento.

ARTIGO 24- Na ZC2, a taxa de ocupação obedecerá os seguintes critérios:

I- para edificações não residenciais será de no máximo, 80% (oitenta por cento), para o pavimento térreo, e de 66% (sessenta e seis por cento) para os demais pavimentos;

II- Para edificações residenciais será de, no máximo, 66% (sessenta e seis por cento).

ARTIGO 25- Na ZC3- a taxa de ocupação obedecerá os seguintes critérios:

I- Para edificações residenciais será de, no máximo, 50% (cinquenta por cento);

II- Para edificações não residenciais será de, no máximo, 66% (sessenta e seis por cento).



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ARTIGO 26- Na ZC4, a taxa de ocupação obedecerá os seguintes critérios:

- I- Para edificações não residenciais será de, no máximo, 80% (oitenta por cento) para o pavimento térreo e de 60% (sessenta por cento) para os demais pavimentos;
- II- Para edificações residenciais será de, no máximo, 60% (sessenta por cento).

SEÇÃO V

DAS GARAGENS

ARTIGO 27- Serão exigidas garagem ou vagas para estacionamento no interior de cada lote, atendendo às seguintes condições:

- I- Possuir uma vaga ou garagem na proporção de uma para cada unidade residencial para prédios de habitação coletiva;
- II- Possuir uma vaga ou garagem para cada 100m² (cem metros quadrados) de área construída para prédios destinados a serviços;
- III- Possuir uma vaga de estacionamento para cada 25m² (vinte e cinco metros quadrados) de área de venda, para supermercados ou estabelecimentos comerciais com área de venda superior a 100m² (cem metros quadrados).

Parágrafo Primeiro- As vagas para estacionamento poderão ocupar até 50% (cinquenta por cento) de área livre da edificação garantida pela taxa de ocupação.

Parágrafo Segundo- A disposição das vagas para estacionamento deverá permitir movimentação independente para cada veículo.

Parágrafo Terceiro- As garagens construídas no alinhamento não poderão utilizar a área do passeio para a abertura das portas.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SEÇÃO VI

DAS ALTURAS E DOS AFASTAMENTOS

ARTIGO 28 - As edificações deverão observar a limitação de altura decorrente de normas relativas aos serviços de telecomunicações, aos serviços e instalações de energia elétrica, à navegação aérea e a proteção de monumentos históricos e de zonas de preservação, expedidas pelos órgãos ou entidades competentes.

Parágrafo Único - As alturas serão medidas a partir do ponto médio do comprimento do passeio observando, para cada zona, o que consta no quadro I e adotando-se para fins da presente Lei, a altura média de, no máximo, 4m (quatro metros) por pavimento.

ARTIGO 29 - Os afastamentos mínimos que devem ter as edificações com relação às divisas do lote são os estabelecidos no quadro I.

Parágrafo Único - Ao longo da rodovia RS-30, no interior da Zona Urbana de Ocupação Intensiva - ZUOI, independentemente da zona de uso onde se encontrar, as edificações deverão manter um afastamento de frente de 25m (vinte e cinco metros) em relação ao eixo da referida estrada.

ARTIGO 30 - Na ZNH, as edificações:

- I - devem ser, obrigatoriamente, construídas no alinhamento predial;
- II - estão isentos de afastamento lateral quando não houver abertura voltada para as divisas laterais;
- III - devem ter um afastamento mínimo de 1,50m (um metro e cinquenta centímetros) das laterais quando houver aberturas voltadas para essas divisas;
- IV - devem ter um afastamento mínimo de 4m (quatro metros) da divisa de fundo.

ARTIGO 31 - Na ZC1, as edificações:

- I - estão isentas do afastamento de frente;
- II - estão isentas do afastamento lateral no pavimento térreo quando de uso não residencial ou para edificações até 2 (dois) pavimentos;



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

III- Deverão ter um afastamento lateral mínimo de 2,00m (dois metros), observando:

- a) o afastamento poderá ser contado a partir do segundo pavimento quando o térreo for de uso não residencial;
- b) o afastamento deverá ser contado a partir do térreo quando este for de uso residencial.

IV- devem obedecer a um afastamento em relação à divisa de fundos de, no mínimo, 4m (quatro metros).

ARTIGO 32- Na ZC2 as edificações:

I- estão isentas do afastamento de frente;

II- estão isentas de afastamento lateral no pavimento térreo quando de uso não residencial ou para edificações de até 2(dois) pavimentos;

III- deverão ter um afastamento lateral mínimo de 2,00 (dois metros) para edificações de até 4 (quatro) pavimentos e de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros) para edificações de até (seis) pavimentos, observando:

- a) o afastamento poderá ser contado a partir do segundo pavimento quando o térreo for de uso não residencial;
- b) o afastamento deverá ser contado a partir do térreo quando este for de uso residencial;

IV- deverão obedecer a um afastamento em relação à divisa de fundos de, no mínimo, 4m (quatro metros).

ARTIGO 33- Na ZC3, as edificações:

I- deverão ter um afastamento de frente de 6m (seis metros);

II- Estão isentas de afastamentos lateral, quando de uso não residencial ou para edificações de até 2(dois) pavimentos;



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

III- deverão obedecer a um afastamento lateral mínimo de 2,00 (dois metros), quando de uso não residencial ou, sendo de uso residencial, houver aberturas voltadas para as divisas laterais;

IV- deverão obedecer a um afastamento em relação à divisa de fundos de, no mínimo, 4,00 (quatro metros).

ARTIGO 34- Na ZC4 as edificações;

I- estão isentas de afastamentos de frente;

II- estão isentas de afastamento lateral no pavimento térreo, quando de uso não residencial ou para edificações de até 2(dois) pavimentos;

III- deverão ter um afastamento lateral mínimo de 2,00 (dois metros), observando:

a) o afastamento poderá ser contado a partir do segundo pavimento quando o térreo for de uso não residencial;

b) o afastamento deverá ser contado a partir do térreo quando este for de uso residencial;

IV- deverão obedecer a um afastamento em relação à divisa de fundos de, no mínimo, 4m (quatro metros).

ARTIGO 35- Para efeito do cálculo dos afastamentos laterais e de fundos necessários consideram-se, para os terrenos de esquina;

I- testada principal- a testada de menor dimensão com frente para a via pública;

II- testada secundária- a testada de maior dimensão com frente para a via pública;

III- fundos- testada oposta à testada principal.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

- 36- No caso de terrenos de forma irregular, em esquinas ou não, o setor competente da Prefeitura Municipal, definirá as diversas testadas, mantidas as condições gerais da presente Lei.
- 37- No caso de terrenos de esquina, quando o afastamento de frente for exigido para ambas as ruas este deverá ser mantido integralmente na testada principal e poderá ser reduzido pela metade na testada secundária.
- 38- Nos terrenos em aclave, situados em zonas onde o afastamento de frente é obrigatório, poderá ser utilizada essa área para a construção de garagem desde que esta ocupe largura igual ou inferior à metade da testada do terreno.

SEÇÃO VII

DOS RECUOS VIARIOS

- 39- As edificações com frente para a Rua Senador Pinheiro Machado, no trecho compreendido entre a Rua Senador Alberto Pasqualini e a ligação da Rua Senador Pinheiro Machado com a Rua Mauricio Cardoso, além do afastamento frontal exigido para a zona que inclui o referido trecho da rua, deverão manter um recuo viário variável de 2,35m (dois metros e trinta e cinco centímetros) na esquina com a Rua Senador Alberto Pasqualini a 0,85m (oitenta e cinco centímetros), no final do trecho em questão, assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:

- I- o gabarito total mínimo deve ter 11,50m (onze metros e cinquenta centímetros);
- II- o passeio deve ter largura de 2,00 (dois metros) em ambos os lados;



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

III- a faixa destinada a circulação de veículos deve ter a largura de 7,50m (sete metros e cinquenta centímetros);

ARTIGO 40- As edificações com frente para a Rua Mauricio Cardoso, no trecho compreendido entre a rua Arnaldo Bier Sobrinho e a Rua Coronel Francisco Borges de Lima, além do afastamento frontal exigido para as zonas que incluem o referido trecho da rua, deverão manter um recuo viário variável segundo o trecho em questão, assegurando para a mencionada rua as seguintes condições;

I- o gabarito total mínimo deve ter 14,00m (quatorze metros);

II- o passeio deve ter largura de 3,00m (três metros) em ambos os lados;

III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter a largura de 8,00 (oito metros).

ARTIGO 41- As edificações com frente para a Rua Erudino Villa Verde, no trecho compreendido entre a Rua Mauricio Cardoso e o início do terreno do cemitério Municipal, além do afastamento frontal exigido para as zonas que incluem o referido trecho de rua, deverão manter um recuo viário de 1,00 (um metro), assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:

I- o gabarito total mínimo deve ter 12,00 (doze metros);

II- o passeio deve ter largura de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros), em ambos os lados;

III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter a largura de 7,00 (sete metros).

ARTIGO 42- As edificações com frente para a Rua Fernando Ferrari, além do afastamento frontal exigido para a zona que inclui a referida rua, deverão manter um recuo viário de 0,60m (sessenta centímetros), assegurando para a mencionada rua, as seguintes condições:

I- o gabarito total mínimo deve ter 16,00m (dezesseis metros);



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

II- o passeio deve ter largura de 3,00m (três metros) em ambos os lados;

III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter a largura de 10,00m (dez metros).

ARTIGO 43- As edificações com frente para a Rua Francisco Borges de Lima e a Rua Santo Antônio, além do afastamento frontal exigido para as zonas que incluem as referidas ruas, deverão manter um recuo viário variável segundo o trecho em questão, assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:

I- o gabarito total mínimo deve ter 15,00m (quinze metros);

II- o passeio deve ter largura de 2,50m (dois metros e cinquenta centímetros) em ambos os lados;

III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter largura de 10,00m (dez metros).

ARTIGO 44- As edificações com frente para a Rua João Pedroso da Luz, no trecho entre a Rua Professor Justo Luz e a Rua Edemar da Silva Braga, deverão manter um recuo viário de 1,00 (um metro), assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:

I- o gabarito total mínimo deve ter 18,00m (dezoito metros);

II- o passeio deve ter largura de 3,00m (três metros), em ambos os lados;

III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter a largura de 12,00m (doze metros).

ARTIGO 45- As edificações com frente para a Rua Capitão Antonio Nunes Benfica, além do afastamento frontal exigido para as zonas que a incluem, deverão manter um recuo viário variável segundo o trecho em questão, assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:

I- o gabarito total mínimo deve ter 16,00 (dezesseis metros);



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

II- o passeio deve ter largura de 3,00m (três metros), em ambos os lados;

III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter largura de 10,00m (dez metros).

ARTIGO 46- As edificações com frente para a Rua Serafim Maciel Marques, no trecho entre a Rua Cel. Vicente Gomes e seu prolongamento até a rua proposta ao longo da ZN- zona de preservação de vegetação nativa, além do afastamento frontal exigido para as zonas que incluem o referido trecho da rua, deverão manter um recuo viário variável segundo o trecho em questão, assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:

I- o gabarito total mínimo deve ter 14,00m (quatorze metros);

II- o passeio deve ter largura de 3,00m (três metros), em ambos os lados;

III- a faixa destinadas à circulação de veículos deve ter largura de 8,00m (oito metros).

ARTIGO 47- As edificações com frente para a Rua Osvaldo Silveira Ramos, além do afastamento frontal exigido para as zonas que incluem o referido trecho de rua, deverão manter um recuo viário variável, segundo o trecho em questão, assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:

I- o gabarito total mínimo deve ter 16,00m (dezesseis metros);

II- o passeio deve ter largura mínima de 3,00 (tres metros) em ambos os lados;

III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter largura de 10,00m (dez metros).

ARTIGO 48- As edificações com frente para a rua Senador Alberto Pasqualini, nos trechos entre a rua João Pedroso da Luz e a rua 01 e da rua Mal. Floriano Feixoto e a rua Francisco Borges de Lima, além do afastamento frontal exigido para as zonas que incluem os referidos trechos de rua, deverão manter um recuo viário variável, segundo o trecho em questão, assegurando para a mencionada rua as seguintes condições:



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

- I- o gabarito total mínimo deve ter 14,00m (quatorze metros);
- II- o passeio deve ter largura mínima de 2,00m (dois metros) em ambos os lados;
- III- a faixa destinada à circulação de veículos deve ter largura de 10,00m (dez metros).

ARTIGO 49- As faixas destinadas por esta Lei a recuo viário não poderão ser cercadas.

SEÇÃO VIII

DOS TERRAÇOS E COBERTURAS

ARTIGO 50- é permitida a construção em terraços de edificações, desde que a área construída:

- I- ocupe, no máximo, 50% (cinquenta por cento) do terraço;
- II- tenha um afastamento de, no mínimo, 2,50m (dois metros e cinquenta centímetro) dos limites laterais e de frente do prédio.
- III- Seja destinada a utilização transitória, excluindo-se dormitórios.

Parágrafo Único - No caso de a construção em terraços não ser de uso comum do prédio, esta deverá ter acesso privativo à economia localizada em pavimento imediatamente inferior.

ARTIGO 51- As áreas construídas em terraços não serão computadas na altura, com exceção da ZNH, sendo entretanto computadas no índice de aproveitamento.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CAPITULO IV

DO SISTEMA VIARIO

ARTIGO 52- A abertura de qualquer via urbana dependerá de previa autorização da Prefeitura Municipal e deverá obedecer ao que estabelece a Lei Municipal que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano e as diretrizes constantes na planta de nº 3 que acompanha a presente Lei.

ARTIGO 53- As vias existentes que fazem parte do sistema viário principal, secundário ou local de acordo com o previsto na presente Lei, e com as diretrizes constantes na planta de nº 3 que acompanha, deverão manter faixas destinadas à circulação de veículos, conforme quadro abaixo:

VIA	TRECHO	FAIXA PARA VEICULOS (M) _I
RUA MAL. FLORIANO PEIXOTO	DA RUA JOSE MACIEL ATE ENCONTRAR A AV. PAULO MACIEL DE MORAES	10
RUA CELESTINO BARCELOS	TODA A EXTENSÃO	10
RUA SALVADOR JESUS DE OLIVEIRA	TODA A EXTENSÃO	10
RUA CHILE	TODA A EXTENSÃO	10
RUA IDELFONSO S. BRAGA	DO ARROIO DO PASSO DOS RAMOS ATE A RS-30	10
RUA ARLINDO MEREGALLI	TODA A EXTENSÃO	10
RUA 01	TODA A EXTENSÃO ENTRE A R. FRANCISCO MESSAGE NETO E A RUA SEN. ALBERTO PASQUALINI.	10
RUA CALDAS JUNIOR	A APARTIR DA RUA BOLIVIA	10
JORGE CARDOSO RAMOS	TODA A EXTENSÃO	8
RUA PARANA	ENTRE A RUA AFONSO PORTO EMERIM E A RUA CAPITÃO ANTONIO NUNES BENFICA	10
RUA AFONSO NUNES BENFICA	TODA A EXTENSÃO	10
RUA BALTAZAR VILLA VERDE	100M (CEM METROS) A PARTIR DA RUA MOSTARDEIROS, EM DIREÇÃO A RUA JOÃO MACHADO ESPINDOLA	9



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Parágrafo Primeiro - Na rua Caldas Junior, o passeio ao longo do Arroio Pitangueiras deverá possuir largura de 2,00 (dois metros).

Parágrafo Segundo - Na rua Antonio Nunes Benfica, no trecho entre a rua Major João Villa Verde e a entrada da Escola Estadual de 5ª à 8ª séries Patruhense, o passeio, no lado par, deverá ter largura de 1,70m (um metro e setenta centímetros) e, no lado impar, deverá ter largura de 2,00m (dois metros).

Parágrafo Terceiro - Na abertura de novas vias, no prolongamento de vias existentes, à critério do setor competente da Prefeitura Municipal, poderão ser adotados gabaritos diferentes aos propostos para aquele tipo de via, desde que mantidas as condições de circulação.

CAPITULO V

DO PARCELAMENTO DO SOLO

ARTIGO 54- Os loteamentos, desmembramentos, fracionamentos e condomínios por unidades autônomos para fins urbanos somente serão permitidos dentro do perímetro urbano e deverão obedecer as disposições desta Lei e a Lei Municipal que dispõe sobre parcelamento do solo urbano.

ARTIGO 55- Na ZDE os lotes deverão ter área mínima de 1.000m² (um mil metros quadrados).

ARTIGO 56- Nas zonas ZNH, ZC1, ZC2, ZC4, e ZR1 os lotes deverão ter área mínima de 360m² (trezentos e sessenta metros quadrados).

ARTIGO 57- Na ZC3 os lotes destinados a habitação deverão ter área mínima de 360m² (trezentos e sessenta metros quadrados) e os lotes destinados a comércio, serviço ou indústria, deverão ter área mínima de 500m² (quinhentos metros quadrados).

ARTIGO 58- Na ZR2, o lotes deverão ter área mínima de 300m² (trezentos metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CAPITULO VI

DAS MULTAS E PENALIDADES

ARTIGO 59- Constatada a infração a qualquer dispositivo desta Lei, a Prefeitura Municipal notificará o interessado e o responsável técnico, concedendo prazo de 30 (trinta) dias para a regularização da ocorrência, contados da data da expedição da notificação e prorrogável por igual tempo.

ARTIGO 60- Se não forem cumpridas as exigências constantes da notificação dentro do prazo concedido, será lavrado o competente auto de infração ou o auto de embargo das obras, se estas estiverem em andamento, com a aplicação de multa em ambos os casos.

Parágrafo Primeiro- Provado o depósito da multa, o interessado poderá apresentar recurso à Prefeitura Municipal, sem efeito suspensivo, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, contados da data de recebimento do Auto de Infração ou Embargo.

Parágrafo Segundo - Depois de lavrado o Auto de Embargo, ficará proibida a continuação dos trabalhos, que serão impedidos, se necessário, com o auxílio das autoridades Judiciais do Estado.

ARTIGO 61- Pela infração das disposições da presente Lei Municipal, sem prejuízo de outras providências cabíveis, previstas no Código de obras, Código Administrativo, Lei do Parcelamento do Solo Urbano e demais Leis Municipais pertinentes, serão aplicadas ao interessado as seguintes multas, pagas em moeda corrente:

I- Por infração a qualquer dispositivo desta lei, multa de 2 URM (dois Valores de Referência Municipal);

II- Pelo prosseguimento de obra embargada 1 URM (um valor de Referência Municipal) por dia a partir da data do embargo.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

DISPOSIÇÕES FINAIS

ARTIGO 62- O uso e a ocupação dos imóveis urbanos deverão obedecer, além do disposto nesta Lei Municipal, as demais legislações que lhes sejam pertinentes.

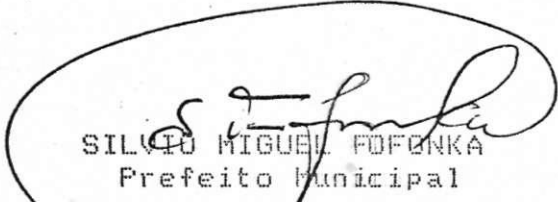
ARTIGO 63- Esta Lei Municipal deverá sofrer revisão, após o prazo de 5 (cinco) anos, tendo como objetivo analisar as disposições urbanísticas em vigor, para avaliar sua adequação e será procedida através de ampla participação da população.

ARTIGO 64- Os casos omissos nesta Lei Municipal serão resolvidos pelo setor competente da Prefeitura.

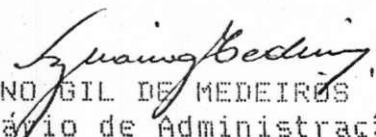
ARTIGO 65- Integram a presente Lei Municipal, as pranchas nºs 01 e 02 e 03, firmadas pelo Prefeito Municipal e pelo Presidente da Câmara Municipal de Vereadores do Município; o quadro I e a listagem 01.

ARTIGO 66- Esta Lei Municipal entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, 19 de novembro de 1992.


SILVIO MIGUEL FOFONKA
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E COMUNIQUE-SE


BRIANO GIL DE MEDEIROS
Secretário de Administração



CONTINUAÇÃO

200 Lysing Pooling



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CONTINUAÇÃO

ZES	I	CEMINTERIO, SERVIÇOS	I		I	I	I	I
I	I	FUNERARIOS	I	---	I	---	I	---
I	I		I		I		I	
ZV1	IMESMO REGIME URBANISTICO	DEFINIDO PARA A ZR1						
I	I							
ZV2	IMESMO REGIME URBANISTICO	DEFINIDO PARA A ZR2						
I	I							
ZV3	IMESMO REGIME URBANISTICO	DEFINIDO PARA A ZC3						
I	I							
ZS0	IMESMO REGIME URBANISTICO	DA ZC4						
I	I							

283

Guimarães



ANEXO Nº 01

ATIVIDADES

a) pesquisa mineral de qualquer natureza
b) extrações à céu aberto sem beneficiamento
areia e/ ou cascalho e/ou aluvião
rocha ornamental (granito/basalto/etc)
rocha para brita (basalto/granito/etc)
areia/saibro/caulim
calcáreo
carvão turfa/combustíveis minerais
minério metálico (cobre/ouro/chumbo/etc)
ágata/ametista/etc
pedra talhe p/construção civil (granito/basalto/etc)
minerios radiativos
outros não especificados
c) lavras subterrâneas sem beneficiamento
carvão/combustíveis minerais
água mineral
ágata/ametista/calcsita/zeolita/gipsita/etc
minérios metálicos
minérios radioativos
outros não especificados
d) extração a céu aberto com beneficiamento
e) extração subterrânea com beneficiamento

beneficiamento pedras (mármore/granito/ardósia)
fabricação cal virgem/hidratada ou extinta
fabricação telhas/tijolos/outras artigos barro cozido
fabricação material cerâmico
fabricação de cimento
fabricação peças/ornatos estrutura cimento/gesso/amianto
fabricação e elaboração de vidro e cristal
beneficiamento/preparação minerais s/ extração
fabricação/elaboração de produtos diversos

S. G. Zhang



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

INDUSTRIA METALURGICA

siderurgia/elaboração siderúrgica c/ redução minérios
produção ferro/aço suas ligas s/redução c/ fusão
produção laminados aço/ferro-ligas s/galvanotécnica
produção laminados aço/ferro-ligas c/galvanotécnica
produção canos/tubos ferro/aço c/galvanotécnica
produção canos/tubos ferro/aço s/galvanotécnica
produção fundidos ferro/aço s/ galvanotécnica
produção fundidos ferro/aço c/ galvanotécnica
produção forjado/arame/relaminado aço c/ galvanotécnica
produção forjado/arame/relaminado/aço s/galvanotécnica
metalurgia dos metais preciosos
metalurgia do pó inclusive peças soldadas
fabricação estrutura metálica c/ galv e/ou pintura p/aspersão
fabricação estrutura metálica s/galv e/ou pintura p/aspersão
fabricação artefato ferro/aço/ñ ferroso c/ galv e/ou pintura
fabricação artefato ferro/aço ñ ferroso s/galv e/ou pintura
estamparia/funilaria/latoaria c/galv e/ou pintura
estamparia/funilaria/latoaria s/galv e/ou pintura
serralheria/fabricação recipiente metal c/galv e/ou pintura
serralheria/fabricação recipiente metal s/galv e/ou pintura
fabricação artigo cutelaria/arma/ferramenta c/ galv e/ou pintura
fabricação artigo cutelaria/arma/ferramenta s/ galv s/ pintura
tempera cementação aço recozimento arame s/ galvanot
têmpera/cementação aço/recozimento arame c/ galvanotécnica
serviços de galvanotécnica
fabricação outros artigos ñ classificados s/ galvanotécnica

gran
gran
médi
gran
gran
médi
gran
gran
gran
médi
médi
gran
médi
gran
médi
gran
médi
gran
médi
gran
médi
gran
gran
médi

METALURGIA METAIS NÃO FERROSOS

metalurgia metais ñ ferrosos/metais preciosos
produção ligas metais ñ ferrosos (s/metais preciosos)
produção laminado metais/ligas c/fusão(s/cano/tubo/arame)
produção laminado metais/ligas s/fusão(s/cano/tubo/arame)
produção cano/tubos/ligas c/fusão c/ou s/ galvanotécnica
produção cano/tubo/ligas s/fusão c/ou s/ galvanotécnica
produção formas/moldes/pç fundidas/ligas c/ou s/galvanotécnica
produção fios/arames/ligas/cabos condutores elétricos s/fusão
produção fios/arames/ligas/cabos condutores eletricos c/ fusão
relaminação inclusive ligas
produção de soldas e anodos
fabricação de artigos não classificados

gran
gran
gran
médi
gran
médi
gran
médi
gran
médi
gran
médi
gran
médi



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

INDUSTRIA DE PAPEL E PAPELÃO

fabricação celulose	gra
fabricação pasta mecânica	gra
fabricação papel	gra
fabricação papelão/cartolina/cartão	gra
artefatos papel ã associado produção papel	med
fabricação artefatos papelão/cartolina/cartão ã assoc.produção	peq
fabricação artigos papel/papelão/cartolina/cartão p/revestimento	med
fabricação artigos diversos fibra prensada ou isolante	med
fabricação outros artigos não especificados	med

INDUSTRIA DA BORRACHA

beneficiamento de borracha natural	gra
fabricação recondicionamento pneumático/câmara ar	gra
fabricação laminados e fios de borracha	med
fabricação espuma borracha/artefatos inclusive látex	med
fabricação borracha exceto p/ vestuário	med
fabricação artefatos borracha ã classificados	med

INDUSTRIA COUROS/PELES/PRODUTOS SIMILARES

secagem e salga de couros e peles	peq
curtimento e outras preparações couros e peles	gra
fabricação de cola animal	gra
acabamento couros	gra
fabricação artigos selaria e correaria	med
fabricação malas/valises/outros artigos p/ viagem	peq
fabricação outros artigos couro/pele(exc.calçado/vestuário)	med

INDUSTRIA QUIMICA

produção elemento/prod. químico(-petróleo/carvão/madeira)	med
fabricação produto derivado petróleo/carvão/rocha-oleigenas	gra
usina de asfalto	gra
fabricação resina/fibra/fio artificial-sintético	med
fabricação pólvora/explosivo/detonante/munição/art.pirotecnico	gra
extração óleo/gordura/cera vegetal/animal/óleo essencial	med
recuperação/refino óleos minerais/vegetais/animais	med
fabricação concentr.aromático natural/artif/sintético/mescla	med
fabr produtos limpeza/polimento/desinf/insetic/germ/fungicida.	med
fabricação tinta/esmalte/laca/verniz/imperab/solvente/secante	med
fabricação adubo/fertilizante/corretivo solo	gra
fabricação produtos químicos diversos	med
fabricação outros produtos não especificados	med

INDUSTRIA PRODUTOS FARMACEUTICOS/VETERINARIOS

toda atividade industrial dedicada fabr.produtos farmac/veterin	med
---	-----

[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

INDUSTRIA MECANICA

fabricação maquina/aparelho/peça/acessorio c/ galv e/ou fundição
fabricação maquina/aparelho/peça/acessorio s/galv e fundição

gra
méc

INDUSTRIA MATERIAL ELETRICO/COMUNICAÇÕES

fabricação pilhas/baterias/acumuladores
demais atividades da industria material elétrico/comunicações

gra
méc

INDUSTRIA MATERIAL DE TRANSPORTE

construção/reparação/embarcação/estrut.flut/caldeira/etc
construção/contagem/reparação.veic.ferrov.fabr.pecas/acessorios
construção/montagem/reparação avião/fabr/reparo turbina/etc.
fabricação veiculos rodoviários/peças/acessórios
fabricação de outros não especificados

gra
gra
gra
gra
méc

INDUSTRIA DA MADEIRA

serrarias
desdobramento madeira (exceto serrarias)
fabricação estruturas madeira/artigos carpintaria
fabricação chapas/placas madeira aglomerada/prensada
fabricação chapas madeira compensada/revestida ou ã plástico
fabricação artigos tanoaria e madeira arqueada
fabricação cabos p/ferramentas e utensilios
fabricação artefatos madeira torneada
fabricação saltos/solados de madeira
fabricação formas/modelos de madeira (exceto arqueada)
fabricação moldura/obra de talha(exceto artigo mobiliário)
fabricação artigo madeira p/ uso domestico/ind/comercial
fabricação artefatos bambu/vime/junco/palha trançadas (s/moveis)
fabricação artigos de cortiça
fabricação de outros não especificados

méc
méc
pequ
méc
méc
pequ
pequ
pequ
pequ
pequ
pequ
pequ
pequ
pequ
méc

INDUSTRIA DO MOBILIARIO

moveis madeira/vime/junco
moveis metal (maior parte) c/ ou não plastico/estofado
fabricação artigos colchoaria
fabricação armarios embutidos de madeira
fabricação acabamento artigos diversos mobiliário
fabricação móveis/artigo mobiliário ã classificado

pequ
pequ
pequ
pequ
pequ
pequ

Guilherme Bedini



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

INDUSTRIA PERFUMARIA/SABOES/VELAS

fabricação produtos perfumarias	pequ
fabricação saboes/detergentes/glicerina	medi
fabricação velas	pequ

INDUSTRIA PRODUTOS MATERIA PLASTICA

fabricação laminados plasticos	pequ
fabricação artigos material plasticos p/ uso industrial	pequ
fabricação artigos material plastico p/ uso domestico/pessoal	pequ
fabricação moveis moldados de material plastico	pequ
fabricação artigo material plastico para embalagem	pequ
fabricação manilha/cano/tubo/conexão material plastico	pequ
fabricação artigos diversos(flamula/brinde/adorno)	pequ
fabricação artigos material plastico ã classificado	pequ

INDUSTRIA TEXTIL

beneficiamento de fibras texteis vegetais	gran
beneficiamento de fibras texteis artif/sinteticas	gran
beneficiamento de materiais texteis origem animal	gran
fabricação estopa/material p/ estofa/recup. residuo textil.	medi
fabricação/fiação e tecelagem/tecelagem	gran
malharia e fabricação tecidos elásticos	pequ
fabricação artigos passamaria/fitas/filos/rendas/bordados	pequ
fabricação de tecidos especiais	medi
acabamento fios/tecidos ã processado fiação/tecelagem	medi
fabricação artefatos texteis produzidos em fiação/tecelagem	medi

INDUSTRIA DO VESTUARIO/CALÇADOS/ARTEFATOS DE TECIDOS

fabricação de calçados	pequ
tingimento/estamp/outro acab.roupa/peça/artef. tecido	medi
toda atividade ind.do ramo ã prod. em fiação/tecelagem	pequ

Handwritten signature: Eduardo



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

INDUSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTARES

beneficiamento/moagem/torrefação/fabricação produtos alimentares	medi
refeições/conservadas/conservas/fabricação doces	pequ
abate animal matad/frig preparação conservas carne	gran
produção banha porco/outras gorduras domest.origem animal	gran
preparação pescado/fabr.conservas do pescado	gran
preparação do leite	medi
fabricação de produtos de laticínio	gran
fabricação/refinação de açúcar	gran
fabricação bala/caramelo/pastilha/dropes/bombom/chocolate/gomas	pequ
fabricação produtos padaria/confeitaria/pastelaria	medi
fabricação massas alimenticias e biscoitos	pequ
refino/preparação óleo/gordura vegetal/prod. manteiga cacau /	pequ
fabricação sorvete/bolos e tortas geladas/coberturas	pequ
preparação sal de cozinha	pequ
fabricação de vinagre	medi
fabricação de fermentos e leveduras	medi
fabricação de gelo(exceto gelo seco)	pequ
fabricação ração/balan/alim. p/ animais/farinha osso/pena/etc	gran
fabricação produtos alimentares ã classificados	medi

INDUSTRIA DE BEBIDAS E ALCOOL ETILICO

fabricação de vinhos	medi
fabricação aguardente/licores/outras bebidas alcoolicas	medi
fabricação cerveja/chope/malt	medi
fabricação bebidas não alcoolicas/engarraf/gasseif/agua mineral	medi
destilação de alcool etilico	medi
fabricação de outros não classificados	medi

INDUSTRIA DO FUMO

preparação do fumo/fabricação do cigarro/charuto/cigarrrilha/etc	medi
--	------

INDUSTRIA EDITORIAL E GRAFICA

toda atividade da industria editorial e grafica	pequ
---	------

INDUSTRIAS DIVERSAS

usinas de produção de concreto	me
usina de produção concreto asphaltico	gr
fabricação de artigos diversos ã compreendidos grupos acima	me



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CONSTRUÇÃO CIVIL

rodovias	gran
arruamento	medi
ferrovias	gran
metropolitanos	gran
barragens de geração (hidreletricas)	gran
barragens de irrigação	gran
barragens de saneamentos	gran
canais para navegação	gran
canais para drenagem	gran
canais para irrigação	gran
retificação de cursos d'água	gran
canalização de curso d'água	gran
diques	gran
shopping center	medi
obras de urbanização (muros/obras dunas areia/etc)	medi

SERVIÇOS INDUSTRIAIS DE UTILIDADE PUBLICA

produção de energia termoelétrica	gran
transmissão de energia elétrica	medi
distribuição de energia elétrica	medi
distribuição de gas canalizado	gran
captação e tratamento de água potavel	medi
coleta e tratamento de esgotos sanitarios	gran
coleta/tratamento centralizado efluente liquido industriais	gran
destinação final de residuos solidos industriais	gran
destinação final de residuos solidos urbanos	gran
sub-estação distribuição energia elétrica	medi
sub-estação transmissão de energia	medi
dragagem em águas dormentes	gran
dragagem em águas correntes	gran

COMERCIO ATACADISTA

produtos extrativos origem mineral em bruto	medi
produtos extrativos origem vegetal	medi
produtos quimicos inclusive fogos e explosivos	medi
combustíveis/lubrificantes origem vegetal/mineral	medi
outros	medi

TRANSPORTES E TERMINAIS

transporte rodoviario de cargas perigosas	medi
transporte ferroviario de cargas perigosas	medi
transporte por oleoduto/gasoduto/minerodutos/etc	medi
transporte por vias de navegação interior	medi
transporte aereo de cargas perigosa	medi
telefericos	medi
correias transportadoras	medi
portos	gran
aeroportos e/ou ampliação	gran
heliportos	medi



Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SERVIÇOS COMUNITARIOS E SOCIAIS

instituições científicas e tecnológicas
empreendimentos desportivos/recreativos/turísticos/laser

SERVIÇOS MEDICOS E VETERINARIOS

hospital/sanatório/clínica/maternidade/casa de saúde
laboratório de análises clínicas/radiologia

ADMINISTRAÇÃO PUBLICA- DEFESA E SEGURANÇA

base militar exercito/marinha/aeronáutica/polícia militar
estabelecimentos prisionais

BENEFICIAMENTO DE RESIDUOS

reaproveitamento de residuos sólidos industriais

ATIVIDADES DIVERSAS

loteamento exclusivo/predominante residencial
condomínios
distrito industrial/loteamento industrial

ATIVIDADES AGROPECUARIAS

criação pequenos animais (avi-cuni-ranicultura, etc)
criação de animais de medio porte
criação de grande animais

[Handwritten signature]